



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.05.2025 № 240-р

г. Искитим

Об утверждении доклада о правоприменительной практике по результатам осуществления муниципального контроля в границах городского округа Искитим Новосибирской области

за 2024 год

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Искитим Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 24.11.2021 г. №19:

1. Утвердить доклад о правоприменительной практике по результатам осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа Искитим Новосибирской области за 2024 год.
2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации г. Искитим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа Искитим Новосибирской области С.В.Завражнин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00000000442965462147ed48b0236e8b78b536d5
Владелец: Завражнин Сергей Владимирович
Действителен с: 21.07.2024 по 14.06.2025

Утвержден
распоряжением администрации
города Искитима
Новосибирской
области от 26.05.2025 № 240-р

Доклад о правоприменительной практике по результатам осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа Искитим Новосибирской области за 2024 год

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа Искитим Новосибирской области за 2024 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Искитим Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов города Искитима Новосибирской области от 24.11.2021 № 19.

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях в границах городского округа Искитим Новосибирской области проведен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике устранения условий, способствующих совершению правонарушений, оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посятельств, а также рассмотрение случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда и ущерба, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах городского округа Искитим Новосибирской области.

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных мероприятий применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка. В том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

В 2024 году контрольные (надзорные) мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах городского округа Искитим Новосибирской области не проводились, в связи с мораторием, установленным постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», и в связи с отсутствием оснований для проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля земельные участки подлежали отнесению к категориям риска в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Для формирования Перечня средней категории риска проведена аналитическая работа по земельным участкам, расположенным полностью или частично в границах, либо примыкающих к границе береговой полосы водных объектов общего пользования по материалам, полученным из информационного сервиса «Публичная кадастровая карта» и выписок из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) Росреестра и иных сведений, содержащихся в администрации.

Для формирования Перечня умеренной категории риска продолжена аналитическая работа по земельным участкам, относящимся к категории земель населенных пунктов по материалам, полученным из информационного сервиса «Публичная кадастровая карта» и выписок из Единого государственного

реестра недвижимости (ЕГРН) Росреестра и иных сведений, содержащихся в администрации.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля обеспечивается учет объектов муниципального земельного контроля.

Положением о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Искитим Новосибирской области предусмотрены следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- выявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

Профилактические мероприятия в 2024 году осуществлялись в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемым лицам, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения.

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будут способствовать систематическое обучение, проведение практических семинаров, совещаний по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

Проведено в 2024 году профилактических мероприятий в виде профилактического визита – 2, с объявлением предостережения - 1.